492

CORPORINOQUIA

Exp No. 500.11.13-0180 *PROCESO DE EVALUACION*

Resolución No. 500.36.22 1898 *Fecha* 19 DIC 2022

"POR LA CUAL SE AUTORIZA LA CESIÓN TOTAL DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE LA CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS OTORGADA A TRAVÉS DE LA RESOLUCIÓN NO. 500.41.17.1477 DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2017, Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

La Directora General de la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia -CORPORINOQUIA-, en uso de sus facultades legales, y en particular, las previstas en la Ley 99 de 1993, Decreto Ley 2811 de 1974, Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 y demás normatividad vigente, y,

CONSIDERANDO

1. A través de la Resolución No. 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017, la Corporación Autonoma Regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA otorgó Concesión de Aguas Subterráneas a la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 para suplir las necesidades de tipo domestico. Exclusivamente para eventos de contingencia del edificio Residencial "LUMA" ubicado en el Municipio de Yopal, Departamento de Casanare, por el término de 5 años.

2. Mediante oficio radicado en la Corporación Autónoma regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA bajo el No. YO-2021-11332 del 22 de septiembre de 2021, la Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 en calidad de cedente y la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en calidad de cesionaria, solicitaron a esta autoridad ambiental la cesión total de los derechos y obligaciones adquiridos en virtud de la concesión de aguas subterráneas otorgado mediante Resolución N° 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017.

3. Mediante oficio con radicado N° 2021-15618 de fecha 29 de diciembre de 2021, GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 presentó derecho de petición soicitando informacion respecto a la solicitud bajo radicado YO-2021-11332 del 22 de septiembre de 2021.

4. A través del oficio con No. 500.10.1.22-01168 de fecha 25 de febrero de 2022, la Corporación Autónoma regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA, otorgó repuesta al oficio YO-2021-15618, requiriendo a la Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 para que complementara la información allegada.

5. Mediante oficio 2022-08372 de fecha 10 de junio de 2022, la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 allego documentación, la cual se encontraba incompleta, motivo por el cual se requiero nuevamente mediante oficio 500.11.22-08056 de fecha 13 de octubre de 2022.

6. Mediante oficio 2022-15144 de fecha 26 de octubre de 2022, radicado en la Corporación Autónoma regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA, la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 allegó la informacion requerida mediante oficio 500.11.22-08056 de fecha 13 de octubre de 2022.

   La Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 en calidad de cedente y la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en calidad de cesionaria, para los fines pertinentes allegaron la siguiente documentación:

   a. Solicitud Formal de Cesision total de la Concesión de Aguas Subterráneas otorgada mediante Resolución No. 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017

CORPORINOQUIA

Exp No. 500.11.13-0180 *PROCESO DE EVALUACION*

Resolución No. 500.36.22 1898 *Fecha* 19 DIC 2022

b. Contrato de Cesión de Derechos suscrito por La Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 en calidad de cedente y la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en calidad de cesionaria.
c. Documentacion que prueba la existencia y representación legal de la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 y la personeria jurídica y representación legal de la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7.
d. Fotocopia de la cedula de ciudadanía de los representantes legales de La Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 en calidad de cedente y la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en calidad de cesionaria.
e. Registro Único Tributario de la Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 en calidad de cedente y la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en calidad de cesionaria.
f. Certificado de libertad y tradición No Matricula: 470-60366

7. Mediante el oficio No. 500.10.1.22-01617 de fecha 11 de marzo de 2022, la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia –CORPORINOQUIA, informó a la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 el valor de los servicios de evaluación de la solicitud de cesión de la Concesión de Aguas Subterráneas otorgado mediante Resolución No 500.11.13-180 del 10 de octubre de 2017, de acuerdo con lo establecido en la Resolución No. 500.41.16-1780 del 29 de diciembre de 2016, en la cual se establecen los parámetros y el procedimiento para efectuar el cobro de las tarifas de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental.

8. Que obra en el expediente factura electrónica de venta No. SAFE 2184 y comprobante de ingreso de consignación No. 4968 del 26 de octubre de 2022, por un valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 3.884.736), correspondiente a pago de los servicios de evaluación.

DE LA COMPETENCIA DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LA ORINOQUIA-CORPORINOQUIA

La Ley 99 de 1993, señala los principios generales que orientan la política ambiental en Colombia orientada a garantizar el desarrollo sostenible de los recursos naturales, proteger y aprovechar la diversidad biológica del país (Artículo. 1º).

En el numeral 2º del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, se indica que las Corporaciones Autónomas Regionales ejercen la función de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior, y conforme a las directrices trazadas por el hoy Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Por su parte el numeral 9º del artículo en cita dispone que las Corporaciones Autónomas Regionales ejercen dentro de sus funciones la de otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente.

El Numeral 12 del Artículo 31 de la Ley 99 de 1993, establece que es función de las Corporaciones Autónomas Regionales ejercer el control y seguimiento ambiental a los usos del agua, del suelo, el aire y demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos a las aguas en cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o

poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos.

El Numeral 13 del Artículo en cita dispone, que es función de las Corporaciones Autónomas Regionales, recaudar, conforme a la Ley, las contribuciones, tasas, derechos, tarifas y multas por concepto del uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables, fijar su monto en el territorio de su jurisdicción, con base en las tarifas mínimas establecidas por el Ministerio del Medio Ambiente.

Conforme a lo anterior, la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia - CORPORINOQUIA es competente para proferir este acto administrativo.

CONSIDERACIONES JURIDICAS

Los artículos 79 y 80 de la Constitución Política consagran el derecho colectivo a gozar de un ambiente sano y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente, planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables a fin de garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución y prevenir los factores de deterioro ambiental.

Las mencionadas normas constitucionales están sujetas a un ejercicio de ponderación, en aplicación de la ley. Por ende, una disposición legal incompatible con un principio constitucional, no se debe aplicar, en caso de que no admita una interpretación conforme a la Carta. Pues la fuerza normativa de los principios y valores constitucionales es tan clara y goza de poder vinculante en cuanto sustento del orden legal, en este sentido no existe una contradicción normativa entre el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables (Decreto Ley 2811 de 1974) y el Decreto 1076 de 2015 y la Constitución Política.

En este orden de ideas la Corte Constitucional mediante Sentencia C-126-98 del 1 de abril de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero expresó:

> *"No existe una contradicción normativa entre el Código de Recursos Naturales y la Constitución. En efecto, a pesar de que el código acusado no utiliza la expresión "desarrollo sostenible", y su lenguaje es a veces diverso al de la Carta, lo cierto es que los principios enunciados por ese estatuto, así como la regulación específica del uso de los distintos recursos naturales, son perfectamente compatibles con este concepto y con los mandatos constitucionales. El artículo contiene, en germen, la idea del desarrollo sostenible, pues plantea que el crecimiento económico debe tomar en cuenta los límites que derivan de los equilibrios ecológicos, por lo cual la solidaridad intergeneracional debe ser un criterio básico para regular la explotación de los recursos naturales. No de otra forma se puede interpretar el mandato de ese estatuto, según el cual, debe protegerse la salud y bienestar no sólo de los colombianos de hoy sino también de los "futuros habitantes del territorio nacional". En cierta medida, el código consagró, sin mencionarlo, el imperativo constitucional según el cual el desarrollo debe ser sostenible".*

Por lo anterior, se tiene que la protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, y es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.

De acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del Artículo 107 de la Ley 99 de 1993, las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objeto de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares.

El Artículo 3 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo determina que las actuaciones administrativas se desarrollaran con arreglo a los principios del debido proceso, igualdad, imparcialidad, buena fe, moralidad, participación responsabilidad, transparencia, publicidad, coordinación, eficacia, económica y celeridad.

CORPORINOQUIA

Exp No. 500.11.13-0180 PROCESO DE EVALUACION

Resolución No. 500.36.22 1898 Fecha 19 DIC 2022

El precitado artículo determina que el principio de eficacia, en virtud del cual los procedimientos deben lograr su finalidad, superando obstáculos formales igualmente la actividad administrativa debe centrarse en el análisis de la oportunidad en la toma de decisiones tendientes al logro de estos restados en forma oportuna, guardando estrecha relación con las metas y objetivos.

El Decreto No. 2820 de 2010, en su Articulo 38, contempla la mofificacion, cesion, integración, perdida de vigencia o la cesación del tramite del Plan de Manejo Ambiental, señalando. *"Para los proyectos, obras o actividades que cuenten con un plan de manejo ambiental como instrumento de manejo y control ambiental establecido por la autoridad ambiental, se aplicaran las mismas reglas generales establecidas para las Licencias Ambientales en el presente titulo, a excepción de la ampliación de áreas del proyecto, caso en el cual se deberá tramitar la correspondiente licencia ambiental para las áreas nuevas"*.

Que verificado por parte de esta Autoridad los documentos aportados por los solicitantes del trámite de cesión los cuales reposan en el expediente No. 500.11.13-180, se determinó que se dio cumplimiento a los requisitos formales para proceder a adelantarla, de conformidad con lo señalado en el Artículo 2.2.2.3.8.4, Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015.

Que una vez evaluada la solicitud de cesión de los derechos y obligaciones derivados de la Concesión de aguas subterráneas otorgada mediante la Resolución No. 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017, elevada por la Sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 en calidad de cedente y la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en calidad de cesionaria, esta Autoridad considera viable autorizarla, como se señalara en la parte resolutiva del presente acto administrativo.

En consecuencia, a partir de la ejecutoria de la presente Resolución, se tendrá como titular de la Concesión de aguas subterráneas otorgado mediante la Resolución No. 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017, a la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7.

En mérito de lo expuesto, la Directora General de la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia "CORPORINOQUIA",

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la cesión total de los derechos y obligaciones originados de la concesión de aguas subterraneas otorgada mediante Resolución No. 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017, cuyo titular es la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0 a favor de la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7, de acuerdo con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

PARAGRAFO: A partir de la ejecutoria de la presente resolución se tendrá como beneficiario de la Concesión de Aguas Subterraeas otorgada mediante la Resolución No. 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017, a la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7.

ARTÍCULO SEGUNDO: Como consecuencia de la cesión autorizada en el presente Acto Administrativo, la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7, será responsable ante la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA de los derechos y obligaciones contenidos en la Resolución N° 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017.

PARAGRAFO: la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7, será responsable del cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en la Resolución N° 500.41.17-1477 de fecha 10 de octubre de 2017, en sus modificaciones, adiciones, aclaraciones y/o

CORPORINOQUIA

Exp No. 500.11.13-0180 *PROCESO DE EVALUACION*

Resolución No. 500.36.22 1898 *Fecha* 19 DIC 2022

complementos, y de los actos administrativos de seguimiento y control, a partir de la firmeza del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido del presente acto administrativo a la sociedad GU PROYECTOS S.A.S con Nit 830.043.792-0, en la dirección Carrera 24 N° 12-22 del Municipio de Yopal, Departamento de Casanare o a los correos electrónicos estelac@grupouno.co - celymiguel@hotmail.com – servicioalcliente@grupouno.co y a la propiedad horizontal denominada EDIFICIO LUMA con Nit 900.959.643-7 en la dirección Carrera 24 N° 12-22 del Municipio de Yopal, Departamento de Casanare o al correo electrónico lumayopal@gmail.com o a quienes estos designen legalmente para tal fin, de no ser posible la notificación personal se surtirá la notificación por medio de aviso de conformidad con lo reglado en el Artículo 67 y s.s., de la Ley 1437 de 2011

PARAGRAFO: Adicionalmente, puede recibir en su dirección de correo electrónico o fax las decisiones que le deban ser notificadas personalmente o comunicadas, para lo cual es necesario que previamente y por escrito, acepte ser notificado de esta manera, de conformidad con lo establecido en el Artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: Una vez notificada la presente decisión procédase por intermedio de la Secretaria General de la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia, CORPORINOQUIA a publicarla en la página web de esta Autoridad Ambiental www.corporinoquia.gov.co, surtido este trámite deberá allegar al expediente copia de la publicación que evidencie su cumplimiento. De conformidad a lo establecido en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO: Contra la presente Resolución sólo procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse por escrito ante la Directora General de CORPORINOQUIA dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso, con el lleno de los requisitos establecidos en los artículos 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

PARÁGRAFO: *El recurso se podrá remitir al correo electrónico atencionusuarios@corporinoquia.gov.co controlycalidad@corporinoquia.gov.co.*

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

DORIS BERNAL CARDENAS
Directora General

Revisó: Adriana del Pilar Silva Cortés
Asesora de Dirección

Revisó y Aprobó: Héctor Miguel González Lozano
Subdirector de Control y Calidad Ambiental

Revisión Técnica: María Cristina León Limas
Profesional universitario Proceso Evaluación SCCA

Proyectó: Jair Samuel Fonseca Gaona
Profesional de Apoyo proceso Evaluación SCC

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LA ORINOQUIA
NIT. 832.000.283 - 6

CORPORINOQUIA

NOTIFICACIÓN PERSONAL

RESOLUCION 500.36.22-1898 FECHA 19/DIC/22.
NOTIFICADO Lady Johana Alvarez Patiño
C.C. 46 387 302. DE Sogamoso
FIRMA
NOTIFICADOR Eliana Muñoz Paredes
C.C. 52579976 DE Bogotá
LUGAR Y FECHA 03 Feb 2023
Yopal - Casanare